

3 070 000 €

Achat propriété
8 pièces
Surface : 450 m²

Surface séjour : 60 m²
Surface terrain : 12000 m²
Année construction : XVIII
Exposition : Sud
Vue : Dominante Sainte Victoire
Eau chaude : Fuel
État intérieur : Bon
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée,
Arrosage automatique, Portail
automatique, Calme

6 chambres
1 terrasse
3 salles de bains
2 salles de douche
5 toilettes
2 garages
4 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C
Document contractuel
15/01/2021 - Prix T.T.C



Propriété réf. V1522M - Mandat 2028 - Aix-en-Provence

Unique sur les hauteurs d'Aix-en-Provence et en position dominante avec vue sur la Sainte Victoire à seulement 1,5 km du coeur et dominant la ville, magnifique propriété d'environ 450 m² hab, grande double réception, belle cuisine repas, 5 chambres et salles de bains + maison de gardien d'environ 80 m² sur un parc paysagé aux arbres séculaires tilleuls, platanes, séquoia d'environ 12000 m² avec piscine, garages et dépendances. Emplacement unique au calme absolu rare pour une propriété de cette importance sur le marché aixois.

Frais et charges :

3 070 000 € honoraires d'agence inclus

