

988 000 €

Achat villa
8 pièces
Surface : 178 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 1456 m²
Année construction : 1962
Exposition : sud ouest
Vue : jardin
Eau chaude : électrique
État intérieur : A rénover
État extérieur : bon

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Quartier
calme

5 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : E**

Document non contractuel
25/03/2023 - Prix T.T.C



Villa réf. V1065M - Mandat 2164 - Puyricard

Idéalement située à 3 Km du centre-ville, dans un bel environnement calme avec bus de ville devant la porte, maison de charme des années 70, mitoyenne à l'arrière, composé de deux appartements à réunir si besoin, rafraîchissement à prévoir. Jardin bucolique avec de beaux arbres, un bel espace cuisine d'été et un bassin ancien transformé en piscine y ajoute un charme fou. La maison se compose de 5 chambres grand salon double avec cheminée, cuisine équipée ouvrant sur une terrasse ombragée

Frais et charges :

988 000 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

